

## **INFORMACJA o wyniku przetargu**

**na oddanie w najem lokal mieszkalny położony w Porębie Wielkiej - Park Podworski - budynek Poręba Wielka 590A wraz z garażem na okres 1 roku tj. od 01.11.2020r. do 31.10.2021r.**

1. Przetarg odbył się dnia 15 października 2020 roku, o godz. 9<sup>00</sup> w sali edukacyjnej, w siedzibie Gorcezańskiego Parku Narodowego (adres: Poręba Wielka 590, 34-735 Niedźwiedź).  
Przetarg przeprowadzono zgodnie z przepisami Ustawy o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 55), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 lipca 2012 r. w sprawie przetargów oraz rokowań na rozporządzanie nieruchomościami przez parki narodowe (Dz. U. z 2012r. poz. 868) ustawy z dnia 16 grudnia 2016 roku o zasadach zarządzania mieniem państwowym (tj. Dz. U. 2020 poz. 735) oraz ustawy z dnia 16 grudnia 2016 roku Przepisy wprowadzające ustawę o zasadach zarządzania mieniem państwowym (tj. Dz.U.2016 poz.2260).
2. Przedmiotem przetargu był:
  - lokal mieszkalny położony w Porębie Wielkiej - Park Dworski - budynek Poręba Wielka 590A o powierzchni użytkowej 157 m<sup>2</sup>; księga wieczysta: 25556; działka numer: 55/4; przeznaczenie budynku: cele mieszkalne,
  - garaż – przynależny do budynku Poręba Wielka 590A, murowany składający się z dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 37,4 m<sup>2</sup> oraz przybudówki drewnianej o pow. użytkowej 16,3 m<sup>2</sup>. Ogólna powierzchnia garażu 53,7 m<sup>2</sup>; księga wieczysta: 25556; działka numer: 55/4; przeznaczenie budynku: cele gospodarcze.
3. Oferta :
  - a) dopuszczona do przetargu:
    - Panią Marię Gruszczyk zam. Poręba Wielka 590A, 34-735 Niedźwiedź
  - b) nie dopuszczona do przetargu:
    - nie dotyczy
4. Wysokość rocznych opłat z tytułu najmu, kwota wywoławcza wynosząca:
  - 4.012,92 zł brutto rocznie za lokal mieszkalny,
  - 561,00 zł brutto rocznie za garaż murowany,
  - 195,60 zł brutto rocznie za garaż drewniany.

5. Informacja o złożonych ofertach; w terminie złożono 1 ofertę – Pani Maria Gruszczyk zam. Poręba Wielka 590A, 34-735 Niedźwiedź; zaproponowana wysokość rocznych opłat z tytułu najmu wynosząca:
- 4.015,00 zł brutto rocznie za lokal mieszkalny,
  - 565,00 zł brutto rocznie za garaż murowany,
  - 200,00 zł brutto rocznie za garaż drewniany.

Oferta została prawidłowo sporządzona, spełnia warunki pisemnego przetargu nieograniczonego .

6. Komisja przetargowa po zapoznaniu się z ofertą stwierdza:
- oferta została sporządzona prawidłowo zgodnie z podanymi warunkami,
  - oferent zaoferował kwotę wyższą od kwoty wywoławczej rocznego czynszu,
  - przetarg ważny zgodnie z § 6 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20.07.2012 r. w sprawie przetargów oraz rokowań na rozporządzanie nieruchomościami przez parki narodowe.
7. Przetarg wygrała: Pani Maria Gruszczyk zam. Poręba Wielka 590A, 34-735 Niedźwiedź.

Zatwierdzam:

DYREKTOR  
Goczańskiego Parku Narodowego  
  
inż. Janusz Tomaszewicz