



Poręba Wielka, dnia 11.10.2017r.

**Dyrektor Gorczańskiego Parku Narodowego
ogłasza przetarg pisemny nieograniczony ofertowy
na dzierżawę nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa
w użytkowaniu wieczystym Gorczańskiego Parku Narodowego**

Podstawą prawną przeprowadzenia przetargu jest ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2016 poz. 2134 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 lipca 2012 r. w sprawie przetargów oraz rokowań na rozporządzenie nieruchomościami przez parki narodowe (Dz.U. 2012 poz. 868).

1. Przedmiot przetargu, oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i powierzchnia nieruchomości

Przedmiot przetargu stanowią nieruchomości gruntowe Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gorczańskiego Parku Narodowego położone w obrębie ewidencyjnym Poręba Wielka, gmina Niedźwiedź obejmujące:

Kompleks dzierżawny	Nr obszaru zaznaczonego na mapie	Nr działki ewidencyjnej	Nr księgi wieczystej	Kategoria użytków gruntów	Klasa bonitacyjna	Powierzchnia dzierżawy [ha]	Powierzchnia dzierżawy ogółem [ha]
P	P2	4352	NS2L/00019537/3	pastwisko	PsV	0,3436	0,4976
	P5						
	P6						
	P7						
	P1	4335	NS2L/00019537/3	las	Ls	0,0417	
	P3						
	P4						
	P8	4379	brak	las	Ls	0,0700	
P9	4197/2	brak	pastwisko	PsV	0,0423		

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiot przetargu zostaje oddany w dzierżawę na cele turystyczne i rekreacyjne (nartostrada przy kolejce liniowej w Koninkach).

Szczegółowe wymogi odnośnie przeznaczenia i sposobu zagospodarowania nieruchomości zawarte są w projekcie umowy dzierżawy – załącznik nr 2

3. Termin zagospodarowania nieruchomości, tj. okres trwania umowy:

Okres trwania umowy: 3 lata tj. od dnia podpisania umowy do dnia 31.10.2020 roku.

4. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Najwyższa zaoferowana opłata roczna.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu dzierżawy nie może być niższa niż kwota wywoławcza wynosząca: 3 980,80 zł (słownie: trzy tysiące dziewięćset osiemdziesiąt złotych 80/100).

