



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Realizacja zadania obejmuje w swym zakresie:

- 1) Sporządzeniu operatu szacunkowego dot. określenia aktualnej wartości rynkowej prawa własności do nieruchomości położonych na terenie Gorczańskiego Parku Narodowego o łącznej powierzchni 3,6914 ha, dla działek ewidencyjnych:
 - Obręb ewid. Zasadne, gmina Kamienica dz. ew nr: 1482/3 (Jaworzyna Kamienicka) o powierzchni 1,4831 ha,
 - obręb ewid. Zasadne, gmina Kamienica dz. ew nr: 1496 (Średniak) o powierzchni 1,58 ha,
 - obręb ewid. Łopuszna, gmina Nowy Targ dz. ew nr: 2821 (Gabrowska Duża) o powierzchni 0,6283 ha.Wszystkie działki zaplanowane do wykupu położone są w wyższych lokalizacjach w obrębie regła górnego, są zalesione lub zadrzewione, stanowią użytek Ls (las) oraz Ps (pastwisko)
- 2) Powiadomieniu właścicieli w/w nieruchomości o terminie oględzin terenowych .
- 3) Dostarczeniu w terminie do 30 września operatów szacunkowych (odrębny operat dla każdego właściciela nieruchomości) w formie przewidzianej przez przepisy prawa.

II. Zasady realizacji zadania:

- 1) Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 2) Realizacja zadania obejmuje dokładny pomiar drzewostanu oraz zadrzewień wchodzących w skład nieruchomości - pierśnice wszystkich drzew od 7cm wzwyż oraz ich wysokości w poszczególnych klasach grubości.
- 3) Do wykonania robót Wykonawca użyje własnych narzędzi sprzętu oraz materiałów.
- 4) Gorczański PN udostępni Wykonawcy posiadaną dokumentację prawno – geodezyjną (mapy, wypisy z rejestru gruntów, informacje o księdze wieczystej) , potrzebną do wyceny nieruchomości oraz zapewni pomoc w okazaniu granic w/w nieruchomości gruntami własności Gorczańskiego PN.
- 5) Przed rozpoczęciem prac terenowych Wykonawca będzie zobowiązany do skontaktowania się z właściwym terenowo leśniczym oraz powiadomieniu właścicieli w/w nieruchomości o terminie oględzin terenowych.
- 6) Kontrola wykonania zadania będzie realizowana przez Służby Parku - pracowników obwodów ochronnych oraz pracownika ds. stanu posiadania.
- 7) Cena ofertowa - za wykonanie poszczególnego zadania ma obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zadania m.in. koszty dojazdu, paliwa, koszty robocizny oraz inne koszty konieczne do prawidłowego wykonania zadania, w tym odpowiedzialność odszkodowawcza wobec osób trzecich.
- 8) Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą oraz do udzielania dodatkowych wyjaśnień będzie Marek Ruciński tel. 018/ 33 17 207 * 42

Zatwierdził:

*Zastępca Dyrektora
Gorczańskiego Parku Narodowego
(-) mgr inż. Marek Kurzeja*