

Bieżące utrzymanie budynku Gajówka Mikołaja

Nr działania: 25.1

Lokalizacja: oo Kiczora

Przedmiar robót

Lp.	Opis robót	Charakterystyka robót	Wartość jednostkowa			Wartość ofertowa		
			Jedn. Mb/szt	Wartość netto	Wartość brutto	ilość wg obmiaru	Wartość netto	Wartość brutto
1	Łazienka parter roboty demontażowe	Demontaż armatury i bojlera, rozbiorka ścian gipsowo- kartonowych wraz z konstrukcją drewnianą, wygłuszeniem i okładzinami ceramicznymi: 40m2. Oczyszczenie podłoża, wywóz i utylizacja odpadów budowlanych						
		Materiał:	1					
		Robocizna:	1			40,00		
2	Śień- parter roboty demontażowe	Demontaż zagrzybionej części deski podłogowej i deski ściennej- plazówki: 5m2. Wycięcie zagrzybionych fragmentów legarów. Oczyszczenie podłoża, wywóz i utylizacja odpadów budowlanych. 50% materiału do odzysku						
		Materiał:	1					
		Robocizna:	1			5,00		
3	Łazienka i śień- odgrzybianie	Osuszanie i 3- krotne odgrzybianie metodą natryskową powierzchni betonowych i drewnianych: 10m2. Preparat grzybobójczy na beton i drewno typu Chemical Polska						
		Materiał:	1			1,00		
		Robocizna:	1			3,00		
4	Łazienka i śień- roboty przygotowawcze	Usunięcie ubytków w wylewkach betonowych, montaż izolacji poziomej: 5mb						
		Materiał:	1			1,00		
		Robocizna:	1			5,00		
5	Łazienka- roboty konstrukcyjne	Odtworzenie konstrukcji - stelażu pod płyty g-k: (9,6mb x 2,55m) = 24,48m2. Profil metalowy, wzmacniany UA-100 + elementy pomocnicze						
		Materiał:	1			24,48		
		Robocizna:	1			24,48		
6	Łazienka- wygłuszenie	Odtworzenie wygłuszenia w konstrukcji - stelażu pod płyty g-k: (9,6mb x 2,55m) = 24,48m2. Folia paroizolacja 0,2mm: 2x 25m2, wełna mineralna 100mm: 1x 25m2. pozycja zawiera ułożenie i stabilizację w ściankach elementów instalacji elektrycznej i wod-kan: 20 punktów						
		Materiał:	1			24,48		
		Robocizna:	1			24,48		
7	Łazienka- wentylacje	Modernizacja instalacji wentylacyjnej łazienek: 2szt. Wprowadzenie przewodów wentylacyjnych z łazienek do kominów murowanych przewodem izolowanym typu TermoFlex spiro Ø150mm: 2x5mb, montaż na kominach obrotowych nasad kulistych z podstawą- nierdzewnych Ø150mm- 2szt.						
		Materiał:	1			2,00		
		Robocizna:	1			2,00		
8	Łazienka- płyty g-k	Montaż płyt g-k wodoodpornych na odtworzonym stelażu: 40m2. Pozycja zawiera wstępne szpachlowanie i siatkowanie połączeń płyt oraz wycięcie otworów i osadzenie w płytach elementów instalacji elektrycznej i wod-kan: 20 punktów						
		Materiał:	1			40,00		
		Robocizna:	1			40,00		
9	Łazienka- ościeżnice	Dostawa i montaż 2szt. Ościeżnic drzwiowych, metalowych- 200x80. Adaptacja do ościeżnic zdemontowanych, drewnianych skrzydeł drzwiowych- 2szt.						
		Materiał:	1			2,00		
		Robocizna:	1			2,00		
10	Łazienka- okładziny ścienne	Dostawa i montaż 13,5m2 ceramicznych okładzin ściennych. Pozycja zawiera całość robót przygotowawczych i wykończeniowych						
		Materiał:	1			13,50		
		Robocizna:	1			13,50		
11	Łazienka- biały montaż	Montaż zdemontowanych elementów wyposażenia łazienek: grzewcz cwu, 2x umywalka z baterią, 2x muszla klozetowa, włączniki, gniazda, oprawy, oświetleniowe, uchwyty na papier, dozowniki mydła i ręczników pap. Itp.. 20punktów.						
		Materiał:	1			1,00		
		Robocizna:	1			24,00		
12	Śień- parter roboty odtworzeniowe	Wymiana zagrzybionej części deski podłogowej i deski ściennej- plazówki: 5m2. Wymiana zagrzybionych fragmentów legarów: 4szt. X ~1mb. Pozycja obejmuje lakierowanie desek i wymianę listew wykończeniowych: 5mb						
		Materiał:	1			5,00		
		Robocizna:	1			5,00		

Zad nr 4

13	Fotowoltaika	Dostawa i montaż zestawu solarnego typu MPPT 3000W z przetwornicą i zabezpieczeniem termostaticznym przekierowującym napięcie na bojler						
		Materiał:	1			1,00		
		Robocizna:	1			1,00		
14	Łazienki parter panele grzewcze	Dostawa i montaż elektrycznych paneli grzewczych - ściennych: 900W x 3szt. Pozycja obejmuje rozbudowę elektrycznej instalacji zasilającej: 3 punkty						
		Materiał:	1			3,00		
		Robocizna:	1			3,00		
15	Kancelaria- podstawa komina	Wykonanie okładziny ściennej z kamienia naturalnego- (2x(0,55m+0,8m+0,2m) x 1,3m = 2,73m² ; piaskowiec magurski, płytkowy grubości ≤30 mm, układany na zaprawie, spoinowany. Pozycja obejmuje oczyszczenie i impregnację podłoża oraz wszelkie niezbędne roboty towarzyszące.						
		Materiał:	1			2,73		
		Robocizna:	1			2,73		
16	Pokój przy kuchni- podstawa komina	Wykonanie okładziny ściennej z kamienia naturalnego- (1,1m+1m+0,6m) x 1,4m = 3,78m² ; piaskowiec magurski, płytkowy grubości ≤30 mm, układany na zaprawie, spoinowany. Pozycja obejmuje oczyszczenie i impregnację podłoża oraz wszelkie niezbędne roboty towarzyszące						
		Materiał:	1			3,78		
		Robocizna:	1			3,78		
17	Kominiek	Wykonanie okładziny ściennej z kamienia naturalnego- (0,55m+0,4m) x 1m = 0,95m² ; piaskowiec magurski, płytkowy grubości ≤30 mm, układany na zaprawie, spoinowany. Pozycja obejmuje oczyszczenie i impregnację podłoża oraz wszelkie niezbędne roboty towarzyszące						
		Materiał:	1			0,95		
		Robocizna:	1			0,95		
18	Malowanie ścian kancelaria	3- krotne malowanie 5,46m² ścian i sufitów farbą zmywalną, wysokiego krycia wraz z robotami przygotowawczymi i porządkowymi						
		Materiał:	1			5,46		
		Robocizna:	1			5,46		
19	Malowanie ścian pokój przy kuchni	3- krotne malowanie 7,83m² ścian i sufitów farbą zmywalną, wysokiego krycia wraz z robotami przygotowawczymi i porządkowymi						
		Materiał:	1			7,83		
		Robocizna:	1			7,83		
20	Malowanie ścian kuchnia	3- krotne malowanie 3,6m² ścian i sufitów farbą zmywalną, wysokiego krycia wraz z robotami przygotowawczymi i porządkowymi						
		Materiał:	1			3,60		
		Robocizna:	1			3,60		
21	Malowanie ścian	3- krotne malowanie 6,06m² ścian i sufitów farbą zmywalną, wysokiego krycia wraz z robotami przygotowawczymi i porządkowymi						
		Materiał:	1			6,06		
		Robocizna:	1			6,06		
22	Malowanie ścian łazienki dół	3- krotne malowanie 20,51m² ścian i sufitów farbą zmywalną, wysokiego krycia wraz z robotami przygotowawczymi i porządkowymi						
		Materiał:	1			20,51		
		Robocizna:	1			20,51		
23	Malowanie ścian łazienka góra	3- krotne malowanie 6,59m² ścian i sufitów farbą zmywalną, wysokiego krycia wraz z robotami przygotowawczymi i porządkowymi						
		Materiał:	1			6,59		
		Robocizna:	1			6,59		
24	Malowanie ścian pokój góra	3- krotne malowanie 8,75m² ścian i sufitów farbą zmywalną, wysokiego krycia wraz z robotami przygotowawczymi i porządkowymi						
		Materiał:	1			8,75		
		Robocizna:	1			8,75		
						Razem:		
						W tym:		
						Materiał:		
						Robocizna:		

Sporządził: