

Znak postępowania: 271-8/2023

Załącznik Nr 3 do SWZ  
Wzór

## U M O W A

nr ...../GPN/...../.....

W dniu ..... r. w miejscowości Poręba Wielka, pomiędzy Gorczańskim Parkiem Narodowym (w skrócie GPN), zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:

- .....
- .....

a

w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ogłoszonym w BZP nr ..... pn.: „**Koszenie polan reglowych na terenie Gorczańskiego Parku Narodowego w 2023 r. Postępowanie II**” dla zadania częściowego nr ....., zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą:

..... działalność gospodarczą pod firmą  
..... wpisanym do CEIDG, posiadającym NIP: ....., REGON: .....  
reprezentowanym przez właściciela, którym jest .....

Ww. strony zawierają umowę o następującej treści:

### § 1.

Zamawiający zleca do wykonania Wykonawcy następujący zakres usług:

- Koszenie polan wraz z usunięciem biomasy na obszarze ..... Gorczańskiego P.N.  
– zgodnie z zakresem oraz stawkami podanymi w ofercie - złożonej przez Wykonawcę i przyjętej przez Zamawiającego w wyniku ww. postępowania przetargowego, stanowiącymi załącznik do niniejszej umowy.

### § 2.

1. Wartość szacunkowa umowy (wykonywanych prac) zgodnie z przyjętymi w złożonej ofercie kwotami i stawkami jednostkowymi poszczególnych rodzajów prac wynosi:
  - a) .....w Obwodzie Ochronnym ..... – ..... zł brutto (słownie: ...../100 gr brutto)
2. Koszt brutto realizacji przedmiotowego wykazany w p. 1 niniejszej umowy zawiera wartość podatku VAT, którą Wykonawca oblicza w oparciu o odpowiednią stawkę % tego podatku (dla poszczególnych rodzajów prac) samodzielnie w oparciu o obowiązujące w dniu wystawiania faktury przepisy – w tym ustawy z dnia 11 marca 2004 r. „O podatku od towarów i usług” (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.). Przedstawiana Zamawiającemu faktura za wykonane prace musi zawierać oprócz wartości brutto także wartość netto zrealizowanej usługi oraz stawkę i wartość podatku VAT. Za prawidłowe wyliczenie podatku VAT na składanej Zamawiającemu fakturze odpowiada Wykonawca.
3. Rzeczywiste koszty wykonania danego zakresu prac – zawarte w protokole odbioru, będą wyliczane w oparciu o załączone do oferty przetargowej stawki jednostkowe prac, które obowiązują przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy oraz wykonany rozmiar tych prac.
4. Szczegóły dotyczące zakresu, rozmiaru i miejsca wykonywania prac przez Wykonawcę będą zawarte w zleceniach.

## „Koszenie polan reglowych na terenie Gorczańskiego Parku Narodowego w 2023 r. Postępowanie II”

- Warunkiem przystąpienia do prac na jakąkolwiek część usługi wykonywanej w ramach przedmiotowego zadania przez Wykonawcę będzie przekazanie przez Zamawiającego pisemnego zlecenia na zakresy usług

### § 3.

- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotowego zadania zgodnie z ustalonym w zleceniach zakresem prac i terminem ich wykonania.
- Odbiór wykonanych prac zostanie wykonany przez Zamawiającego niezwłocznie po zgłoszeniu przez Wykonawcę ich wykonania.
- Realizacja przedmiotowej usługi w części lub w całości przy pomocy podwykonawców wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jednym z podstawowych warunków udzielenia takiej zgody jest:
  - spełnianie przez podwykonawcę wymogów jakie Zamawiający określił względem Wykonawcy w przywołanej na wstępie specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - pisemne powiadomienie Zamawiającego o zamiarze zatrudnienia do realizacji części lub całości przedmiotowych prac podwykonawcy wraz przedstawieniem Zamawiającemu umowy regulującej współpracę Wykonawcy i podwykonawcy

### § 4.

Zamawiający zobowiązuje się płacić Wykonawcy należności za usługi wykonane wg zleceń o których mowa w § 2 w terminie do **30 dni** od daty przedłożenia faktury, pod warunkiem uprzednio przyjętych protokołem odbioru przedmiotowych prac – bez uwag.

### § 5.

- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - w przypadku opóźnienia w wykonaniu prac w stosunku do terminu określonego w zleceniu z tytułu okoliczności które leżą po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,1% za każdy dzień opóźnienia z tym, że opóźnienie do 10 dni nie będzie pociągało za sobą skutków naliczania tych kar,
  - za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia z tytułu okoliczności za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
  - za samo stwierdzenie wad przy odbiorze w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto,
  - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto,
  - z tytułu nienależytej realizacji przedmiotu umowy 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy przypadek,
  - z tytułu naruszenia przepisów BHP w wysokości 1.000,00 zł za każdy przypadek naruszenia,
  - z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu zapłaty określonego w umowie o podwykonawstwo;
  - z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 1.000 zł za każdy przypadek;
  - z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 500 zł za każdy przypadek;
  - z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 500 zł za każdy przypadek.
- Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
  - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto, z zastrzeżeniem ust. 5,
  - za zwłokę w zapłacie faktury w wysokości odsetek ustawowych.
- Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody oraz utraconych korzyści.
- Zasady ustalania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy ustalają również przepisy Kodeksu Cywilnego.
- Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty kary umownej, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z następujących przyczyn:
  - wykonanie zadania nie leży w interesie publicznym
  - Zamawiający nie otrzyma dofinansowania na powierzone prace.
- W przypadku opóźnienia przez Zamawiającego w regulowaniu należności za wykonane usługi, Wykonawca ma prawo do naliczania ustawowych odsetek, a Zamawiający zobowiązany jest do ich zapłacenia.

## „Koszenie polan reglowych na terenie Gorczańskiego Parku Narodowego w 2023 r. Postępowanie II”

7. W przypadku wykonania prac, których jakość można ocenić w późniejszym czasie ustala się, że **70 %** wartości usługi zostanie wypłacone w terminie do **30 dni** po ich zakończeniu. Z kolei **30 %** zostanie wypłacone w terminie do **30 dni** po końcowym oceniu prawidłowości wykonania prac w formie końcowego protokołu odbioru.
8. Naliczone kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Z tytułu naliczonej kary umownej Zamawiający wystawi notę obciążeniową. W przypadku, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia z wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty wystawienia noty zapłacić należną kwotę na rachunek bankowy Zamawiającego.
9. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie wykluczają prawa żądania zapłaty odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
10. Kary umowne stają się wymagalne z chwilą powstania podstawy ich naliczenia.

### § 6.

1. W przypadku nienależytego wykonania lub nie wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy strony mogą dochodzić roszczeń z tytułu szkód powstałych z nienależytego wykonania warunków i zakresu w niej określonego bądź też jej wadliwego wykonania lub wręcz niewykonania.
2. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego udrażniania wodospustów/sączków oraz do odprowadzania stagnujących wód gruntowych z dróg stokowych/dolinowych oraz szlaków zrywkowych, z których korzysta przy wykonywaniu zrywki drewna.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną z tytułu zniszczeń infrastruktury technicznej zlokalizowanej na obszarze Gorczańskiego P.N. dotyczącej między innymi:
  - a) mostów, przepustów, kaszyc oraz wodospustów odprowadzających wody powierzchniowe, a także elementów infrastruktury turystycznego zagospodarowania,
  - b) ścieżek edukacyjnych,
  - c) infrastruktury turystycznej,
  - d) dróg stokowych i dolinowych.
4. Powstałe szkody w wyniku przeprowadzanych prac Wykonawca naprawia na własny koszt niezwłocznie po ich powstaniu. W przypadku niewykonania naprawy powstałej szkody Zamawiający pisemnie wzywa Wykonawcę do jej naprawienia z określeniem nieprzekraczalnego terminu naprawy, jej szacowanych kosztów wraz z przekazaniem informacji o sankcjach jakie poniesie Wykonawca jeśli nie wywiąże się z tego obowiązku.
5. W przypadku niewykonania naprawy powstałych szkód, Zamawiający – po zastosowaniu procedury określonej w p. 4, wykonuje stosowną naprawę swoimi siłami i za pomocą swoich materiałów, obciążając poniesionymi kosztami Wykonawcę.

### § 7.

Dokonuje się podziału uprawnień i odpowiedzialności pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą:

1. **Zamawiający** (w tym wypadku jego przedstawiciel – leśniczy danego Obwodu Ochronnego, na którego terenie wykonywane będą prace) **odpowiedzialny** jest za:
  - a) **protokolarne przekazanie** powierzchni na której realizowane będą dane prace Wykonawcy zawierające między innymi opis istniejących na tym obszarze zagrożeń dla bezpieczeństwa osób oraz informację o stosowanej technologii – jeżeli specyfika wykonywanych prac oraz przepisy ochrony przyrody tego wymagają. Fakt przekazania powierzchni potwierdzany jest przez obie strony na zleceniu wraz z podpisaniami i podaniem daty.
  - b) **prawidłowy odbiór prac po ich wykonaniu,**
2. **Wykonawca odpowiedzialny** jest za:
  - a) wykonanie pracy z należytą starannością, zgodnie z zawartą umową, a także zaleceniami Zamawiającego oraz za przestrzeganie obowiązujących wszelkich zasad BHP określonych przepisami ogólnymi,
  - b) technikę i organizację pracy,
  - c) kwalifikacje zawodowe dopuszczanych do wykonywania prac swoich pracowników, ich prawidłowe i zgodne z przepisami przeszkolenie w zakresie obowiązujących przepisów z zakresu BHP - w tym za przeprowadzenie instruktażu stanowiskowego, przestrzeganie terminów i zakresu obowiązujących badań okresowych i specjalistycznych, wyposażenie w odzież ochronną, roboczą, środki ochrony indywidualnej, dostarczanie posiłków profilaktycznych i regeneracyjnych, bezpośredni nadzór nad wykony-

## „Koszenie polan reglowych na terenie Gorczańskiego Parku Narodowego w 2023 r. Postępowanie II”

waną pracą, a także za przestrzeganie przez jego pracowników obowiązujących przepisów i zasad BHP na stanowisku pracy,

- d) zatrudnienie pracowników do wykonywania ww. prac, musi być zgodne z wszelkimi formalnymi wymogami jakie wynikają z obowiązujących w tym zakresie przepisów,
- e) wykonywanie prac związanych z koszeniem i usuwaniem biomasy na danej powierzchni roboczej w składzie minimum dwuosobowym,
- f) respektowanie bezwzględnego zakazu wprowadzania osób postronnych na powierzchnię, gdzie wykonywane są prace z zakresu koszenia i usuwania biomasy. Przez osobę postronną rozumie się każdą osobę przebywającą w strefie zagrożenia lub wykonującą prace związane z zakresem niniejszej umowy, która nie jest formalnym (w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy i Kodeksu Cywilnego) pracownikiem Wykonawcy,
- g) dopuszczenie do pracy tylko tych osób, którzy wykonują pracę na rzecz Wykonawcy w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy i Kodeksu Cywilnego, posiadają odpowiednie formalne kwalifikacje (jeśli wymóg posiadania danych kwalifikacji wynika z obowiązujących przepisów), aktualne badania lekarskie, przeszkolenie BHP oraz są wyposażeni w wydaną przez Wykonawcę odzież ochronną, spełniającą wymogi przepisów BHP,
- h) Wykonawca ma obowiązek wyznaczenia koordynatora zgodnie z przepisami prawa pracy (art. 208 § 1 pkt 2 Kodeksu pracy). W przypadku braku koordynatora na powierzchni Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania prac. Wstrzymanie prac w tym przypadku nie uchybia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu niedotrzymania terminu realizacji Zlecenia.

W przypadku stwierdzenia przez uprawnionych do kontroli terenowej przedstawicieli Zamawiającego wykonywania przez Wykonawcę prac w sposób naruszający obowiązujące przepisy i zasady BHP, w tym stwarzające potencjalne i realne zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi, ww. przedstawiciele mają prawo do ich natychmiastowego wstrzymania. Wystąpienie ww. sytuacji uprawnia Zamawiającego do natychmiastowego (bez wypowiedzenia) rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym - z winy Wykonawcy.

3. Za nieprzestrzeganie przez Wykonawcę obowiązujących metod, zasad BHP i technik pracy Zamawiający ma prawo do nałożenia kary finansowej w wysokości 5 % wartości zrealizowanej usługi. Zamawiający ma prawo do potrącenia ww. kary z należności wynikającej z wykonania danej usługi po uprzednim pisemnym powiadomieniu o tym fakcie Wykonawcy. Powiadomienie to musi zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne nałożenia przedmiotowej kary.
4. **Prace** wykonywane przez Wykonawcę na pow. roboczych **mogą być wykonywane tylko w godzinach pracy obowiązujących w GPN (7<sup>15</sup> - 15<sup>15</sup>)**. W pozostałym czasie – wyjątkowo, mogą być wykonywane po wcześniejszym wyrażeniu na to zgody leśniczego danego Obwodu Ochronnego.

### § 8.

Umowa została zawarta na czas określony: do ..... r.

### § 9.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej - w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy wynikających z:
  - a) zmiany terminu obowiązywania umowy lub terminu wykonania poszczególnych zleceń/ prac o ile jest to uzasadnione warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającym bezpieczne wykonanie prac albo wprowadzonym na terenie Rzeczypospolitej Polskiej albo na terenie województwa małopolskiego stanem nadzwyczajnym, stanem zagrożenia terrorystycznego lub zagrożenia wojennego,
  - b) zmiany osób dedykowanych do realizacji zamówienia, o ile osoby zastępujące posiadają wymagane specyfikacją warunków zamówienia kwalifikacje,
  - c) zmiany zasad dokonywania odbiorów – w szczególności zmiany sposobu dokumentowania dokonywania odbiorów lub ich częstotliwości, jeśli nie wpłynie to na zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy oraz nie obciążą Zamawiającego dodatkowymi kosztami,
  - d) zmiany zasad dokonywania płatności wynagrodzenia - jeśli nie wpłynie to na zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy oraz nie obciążą Zamawiającego dodatkowymi kosztami.
3. Strony niniejszej umowy zastrzegają sobie prawo do odstąpienia od naliczania kar umownych.
4. Zasady wprowadzania zmian o których mowa w ust. 2:

## „Koszenie polan reglowych na terenie Gorczańskiego Parku Narodowego w 2023 r. Postępowanie II”

- a) złożenie pisemnego wniosku przez Wykonawcę/Zamawiającego. Do wniosku należy załączyć dowody potwierdzające wystąpienie przesłanek wykazanych przez Wykonawcę w uzasadnieniu faktycznym proponowanej zmiany.
  - b) Zamawiający do wniosku Wykonawcy ustosunkuje się w terminie 7 dni lub zwróci się do Wykonawcy o przedstawienie dodatkowych wyjaśnień. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dodatkowe wyjaśnienia w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze.
  - c) zawarcie pisemnego aneksu określającego datę wejścia w życie zmian.
5. Dokonywanie zmian nin. Umowy wymaga zachowania formy pisemnej z zastrzeżeniem.
  6. Zmiana treści Umowy o charakterze informacyjno-instrukcyjnym, niezbędnych dla sprawnej realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności dotyczących zmiany osób upoważnionych do kontaktów, osób odpowiedzialnych za potwierdzenie prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy wraz z numerami telefonów, faksów, adresów poczty elektronicznej, adresów korespondencyjnych, nie wymaga dla swej skuteczności podpisania aneksu do Umowy. Dla skuteczności takich zmian wystarczające jest pisemne powiadomienie drugiej Strony o zmianie z wyprzedzeniem wynoszącym minimum 1 tydzień.
  7. Zamawiający ponadto, przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w następujących przypadkach:
    - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
    - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
    - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę,
  8. W sytuacji wystąpienia okoliczności o których mowa w ust. 7 Wykonawca uprawniony jest do złożenia wniosku o zmianę umowy w zakresie wynagrodzenia od dnia wejścia w życie przepisów, o których mowa w ust. 7.
  9. Wniosek zawierać ma uzasadnienie faktyczne, wskazanie podstawy prawnej oraz dokładne wyliczenie podwyższenia wynagrodzenia.
  10. W przypadku gdy ulegnie zmianie stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące przedmiot zamówienia. Wówczas cena jednostkowa netto wynikająca z Formularza ofertowego Wykonawcy pozostanie niezmienną.

### § 10.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe na gruncie niniejszej umowy, strony podają pod rozstrzygnięcie Sądu w Limanowej.
3. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egz., 1 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

**Przedstawiciel Wykonawcy:**

**Przedstawiciel Zamawiającego:**

1. ....

1. ....

2. ....